



# ПОЛОЖЕНИЕ

## об обработке персональных данных работников, а также собственников помещений в ТСЖ «Академия»

### 1. Общие положения.

1.1. Положение об обработке персональных данных работников, а также собственников помещений (далее - Положение) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации (далее – ТК РФ), Федеральным законом от 27.07.2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», иными нормативными актами, действующими на территории Российской Федерации (далее – РФ).

1.2. Положение определяет порядок сбора, хранения, комбинирования, передачи и любого другого использования персональных данных как работников ТСЖ «Академия», так и собственников дома, проживающих или имеющих в собственности нежилое помещение по ул. Бутлерова, 40.

1.3. Действие настоящего положения распространяется как на работников ТСЖ «Академия», так и на лиц, кому решением правления доверено проведение той или иной деятельности, имеющих право доступа к персональным данным как работников товарищества, так и собственников помещений.

### 2. Основные понятия. Состав персональных данных работников.

2.1. В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

- а) персональные данные - информация, необходимая председателю правления в связи с трудовыми отношениями и касающаяся конкретного работника, а также сведения о фактах, событиях и обстоятельствах жизни работника, позволяющие идентифицировать его личность;
- б) обработка персональных данных работника - любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, персональных данных;
- в) распространение персональных данных - действия, направленные на раскрытие персональных данных работников неопределенному кругу лиц;
- г) предоставление персональных данных - действия, направленные на раскрытие персональных данных работников определенному лицу или определенному кругу лиц;
- д) информационная система персональных данных - совокупность содержащихся в базах данных

персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств;

е) уничтожение персональных данных - действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных работников и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных работников;

ж) информация - сведения (сообщения, данные) независимо от формы их представления;

з) документированная информация - зафиксированная на материальном носителе путем документирования информация с реквизитами, позволяющими определить такую информацию или ее материальный носитель;

и) анкета – документ, содержащий перечень вопросов о персональных данных работника.

2.2. Персональные данные работников используются в товариществе в целях выполнения требований:

а) трудового законодательства при приеме на работу и заключении трудового договора, в процессе трудовых отношений, при предоставлении гарантий и компенсаций;

б) законодательства о воинской обязанности и военной службе при постановке работников на воинский учет и бронировании граждан, пребывающих в запасе;

в) законодательства в связи с исчислением и уплатой налога на доходы физических лиц, а также страховых взносов на добровольное и обязательное медицинское, пенсионное и социальное страхования;

г) пенсионного законодательства при формировании и представлении персонифицированных данных о каждом получателе доходов, учитываемых при начислении страховых взносов на добровольное и обязательное пенсионное страхование и обеспечение;

д) заполнения первичной статистической документации в соответствии с Постановлением Госкомстата России от 05.01.2004 года № 1 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету труда и его оплаты».

2.3. Сведения о персональных данных работников относятся к числу конфиденциальных. Работники предприятия, получившие доступ к персональным данным, обязаны их не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия работника.

2.4. Информация, представляемая работником при поступлении на работу, должна иметь документированную форму. При заключении трудового договора лицо, поступающее на работу, должен представить следующие документы, содержащие персональные данные:

а) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;

б) трудовую книжку, за исключением случаев, когда договор заключается впервые, или работник поступает на работу на условиях совместительства, или трудовая книжка у работника отсутствует в связи с ее утратой или по другим причинам;

в) страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС);

г) документы воинского учета - для лиц, подлежащих воинскому учету;

д) документ об образовании, о квалификации или наличии специальных знаний - при поступлении на работу, требующую специальных знаний или специальной подготовки;

е) свидетельство о присвоении ИНН (при его наличии у работника);

ж) заключение по результатам прохождения медицинского осмотра;

- з) водительское удостоверение, если это требуется в связи с выполнением трудовой функции работника;
- и) справку, выданную органами МВД России, о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по реабилитирующим основаниям (при поступлении на работу, к которой в соответствии с ТК РФ или иным федеральным законом не допускаются лица, имеющие или имевшие судимость, подвергающиеся или подвергавшиеся уголовному преследованию).

2.5. В документы и информационные системы учета вносится информация, содержащая следующие персональные данные работника (при необходимости собственника помещения):

- а) общие сведения (фамилия, имя, отчество, дата рождения, место рождения, гражданство, образование, профессия, стаж работы, состояние в браке, паспортные данные);
- б) сведения о воинском учете;
- в) данные о приеме на работу;
- г) сведения об аттестации;
- д) сведения о повышении квалификации;
- е) сведения о профессиональной переподготовке;
- ж) сведения о наградах (поощрениях), почетных званиях;
- з) сведения об отпусках;
- и) сведения о социальных гарантиях;
- к) сведения о месте жительства (по паспорту и фактически) и о контактных телефонах;
- л) биометрические персональные данные (фотографии).

2.6. К документам, содержащим персональные данные работника, относятся следующие документы персонального учета:

- а) трудовые договоры и дополнительные соглашения к ним;
- б) документы о прохождении обучения, стажировки, испытательного срока;
- в) документы о повышении квалификации (протоколы, справки, свидетельства и т.д.);
- г) документы, связанные с привлечением работника к дисциплинарной ответственности (служебные записки, докладные, объяснительные и прочие);
- д) документы о составе семьи работника, необходимые для предоставления ему гарантий, связанных с выполнением семейных обязанностей;
- е) документы о состоянии здоровья детей и других близких родственников, когда с наличием таких документов связано предоставление работнику каких либо гарантий и компенсаций;
- ж) документы, подтверждающие право на дополнительные гарантии и компенсации по определенным основаниям, предусмотренным законодательством РФ;
- з) документы о беременности работника и возрасте детей для предоставления матери (отцу, другим родственникам) установленных законом условий труда, гарантий и компенсаций;
- и) лицевой счет и наименование банка, на который перечисляется заработная плата;
- к) иные документы персонального учета, относящиеся к персональным данным работника.

2.7 К перечню персональных данных собственников помещений относятся свидетельства права собственности, паспортные данные, иные документы, предоставляемые для внесения в базы

данных, требуемых для работы информационных систем доступа в какие-либо помещения (жилые, нежилые).

- 2.8. Персональные данные работника содержатся в следующих документах:
- а) документы, сопровождающие процесс оформления трудовых отношений при приеме на работу, переводе, увольнении;
  - б) материалы по анкетированию, проведению собеседований с кандидатом на должность;
  - в) подлинники и копии приказов и распоряжений по персоналу;
  - г) документы, содержащие основания к приказу по личному составу;
  - д) справочно-информационные данные по персоналу (картотеки, журналы)
  - е) копии отчетов, направляемых в государственные органы статистики, налоговые инспекции и другие учреждения;
  - ж) справки о доходах физического лица;
  - з) реестры сведений о начисленных и уплаченных страховых взносах на обязательное пенсионное страхование и страховом стаже застрахованных лиц;
  - и) расчеты по начисленным и уплаченным страховым взносам на добровольное и обязательное медицинское и социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения;
  - к) реестры на оплату пенсионных взносов, удержанных из заработной платы согласно заявлению и заключенным личным договорам негосударственного пенсионного обеспечения (НПО);
  - л) ведомости на перечисление заработной платы;
  - м) справки по месту требования;
  - н) платежные поручения на перечисления удержаний из заработной платы.

### **3. Получение персональных данных.**

3.1. Персональные данные работника (то же касается и собственников помещений) предоставляются самим работником (собственником помещений).

3.2. Председатель правления должен сообщить работнику (собственнику помещений) о целях, предполагаемых источниках и способах получения персональных данных, а также о характере подлежащих получению персональных данных и последствиях отказа работника (собственника помещений) дать письменное согласие на их получение.

3.3. Работник (собственник помещения) обязан предоставлять председателю правления достоверную информацию о себе. Председатель правления проверяет достоверность сведений, сверяя данные, представленные работником (собственником помещения), с имеющимися у работника (собственника помещения) документами. Представление работником подложных документов или ложных сведений при поступлении на работу является основанием для расторжения трудового договора.

3.4. Если персональные данные работника возможно получить только у третьей стороны, то председатель правления:

- а) уведомляет работника не позднее 5 рабочих дней до даты запроса о получении данных у третьей стороны, сообщив работнику о целях, предполагаемых источниках и способах получения персональных данных, а также о характере подлежащих получению персональных данных и последствиях отказа работника дать письменное согласие на их получение;

- б) получает от работника письменное согласие;
- в) при получении согласия делает запрос и получает необходимые данные.

3.5. При изменении персональных данных работник (собственник помещения) должен предоставить председателю правления в срок, не превышающий 14 календарных дней, копию документа, подтверждающего изменение персональных данных. Председатель правления имеет право запрашивать у работника (собственника помещения) дополнительные сведения и документы, подтверждающие их достоверность.

3.6. Сотрудник или иное доверенное лицо, осуществляющие сбор информации, при получении персональных данных или получении измененных персональных данных работника должны:

- а) проверить достоверность сведений;
- б) сделать копии представленных документов;
- в) подшить копии документов в личное дело работника;
- г) внести соответствующие изменения в кадровые документы, в реестр;
- д) при необходимости подготовить и подписать соответствующие документы, в которых отразить соответствующие изменения.

3.7. При заполнении анкеты работник должен заполнять все ее графы, на все вопросы давать полные ответы, не допускать исправлений или зачеркиваний, прочерков, помарок в строгом соответствии с записями, которые содержатся в его личных документах.

3.8. Анкета хранится в личном деле работника. В личном деле также хранятся иные документы персонального учета, относящиеся к персональным данным работника.

3.9. Все документы личного дела подшиваются в папку (файл-регистратор). На ней указываются фамилия, имя, отчество работника, табельный номер.

3.10. Все документы, поступающие в личное дело, подшиваются (скрепляются), и располагаются в хронологическом порядке.

3.11. Личное дело ведется на протяжении всей трудовой деятельности работника. Изменения, вносимые в личное дело, должны быть подтверждены соответствующими документами.

3.12. Информация, содержащая персональные данные работника, вносится в базу данных по учету персонала автоматизированной системы R/3 (модуль HR) и унифицированную форму Т-2 «Личная карточка работника». Информация, содержащая персональные данные собственника, вносится в реестр, в базу учета персональных данных.

#### **4. Обработка и передача персональных данных.**

4.1. Общие требования при обработке персональных данных работника и гарантии их защиты определены статьей 86 ТК РФ.

4.2. Обработка персональных данных работника осуществляется исключительно в целях обеспечения соблюдения законов и иных нормативных правовых актов, содействия работникам в

трудоустройстве, обучении и профессиональном росте, обеспечения личной безопасности работников, контроля количества и качества выполняемой работы и обеспечения сохранности личного имущества.

4.3. Персональные данные работников, а также собственников могут проходить дальнейшую обработку и передаваться на хранение как на бумажных носителях, так и в электронном виде (посредством информационной системы).

4.4. В целях обработки персональных данных председатель правления обязан получить согласие работника на обработку его персональных данных в письменном виде.

4.5. При передаче персональных данных работника председатель правления должен соблюдать следующие требования:

а) не сообщать персональные данные работника третьей стороне без письменного согласия работника, за исключением случаев, когда это необходимо в целях предупреждения угрозы жизни и здоровью работника, а также в других случаях, установленных законодательством РФ;

б) не сообщать персональные данные работника в коммерческих целях без его письменного согласия;

в) предупредить работников, осуществляющих сбор, обработку, хранение и передачу персональных данных о том, что эти данные могут быть использованы лишь в целях, для которых они сообщены, и требовать от этих лиц подтверждения того, что это правило соблюдено. Лица, получающие персональные данные работника, обязаны соблюдать конфиденциальность;

г) разрешать доступ к персональным данным только тем работникам или доверенным лицам, которые имеют право осуществлять сбор, обработку, хранение и передачу персональных данных, при этом данные работники должны иметь право получать только те персональные данные работника, которые необходимы для выполнения конкретных функций;

д) не запрашивать информацию о состоянии здоровья работника, за исключением тех сведений, которые относятся к вопросу о возможности выполнения работником трудовой функции;

е) передавать персональные данные работника представителям работников в порядке, установленном ТК РФ, и ограничивать эту информацию только теми персональными данными работника, которые необходимы для выполнения указанными представителями их функций.

ж) не передавать персональные данные собственников третьим лицам.

## **5. Хранение и защита персональных данных.**

5.1. Все операции по оформлению, формированию, ведению и хранению информации, содержащей персональные данные, должны выполняться только теми работниками и доверенными лицами, которые осуществляют данную работу в соответствии со своими обязанностями, зафиксированными в их должностных инструкциях или решением правления товарищества.

5.2. Ответственность за организацию обработки персональных данных возлагается на должностное лицо, назначаемое приказом председателя правления.

5.3. Допуск к персональным данным разрешен должностным лицам, которым персональные данные необходимы для выполнения конкретных трудовых функций. Список лиц, имеющих право доступа к персональным данным работников, утверждается председателем правления.

5.4. Право доступа к персональным данным имеют:

- а) председатель правления;
- б) главный бухгалтер и сотрудники главной бухгалтерии – при подготовке документов, необходимой для выполнения конкретных функций;
- в) работник, занимающийся системами управления АСУ и управления автоматизации – при обработке информации в автоматизированных информационных системах и их сопровождении;
- г) сам работник (к своим персональным данным);
- е) прочие работники товарищества и доверенные лица, которым в силу выполнения своих трудовых обязанностей, необходим доступ к персональным данным.
- д) персональные данные собственников хранятся в правлении товарищества.
- е) ответственность за сохранность сведений о персональных данных собственников помещений лежит на председателе правления, работниках и лицах, которым доверено право внесения этих сведений в базы данных.

5.5. Работники товарищества и доверенные лица, осуществляющие сбор, обработку, хранение и передачу персональных данных, обязаны ознакомиться с настоящим Положением.

5.6. Соглашение о неразглашении персональных данных работников оформляется в письменной форме за подписью работника и является дополнением к трудовому договору, заключенному между работником и председателем правления.

5.7. Персональные данные по письменному запросу могут представляться в органы государственной власти: налоговые инспекции, правоохранительные органы, органы безопасности, суды, МЧС, федеральную миграционную службу, органы статистики, военкоматы, органы социального страхования, пенсионные фонды, муниципальные органы власти и т.д.

5.8. Передача информации, содержащей сведения о персональных данных работников товарищества по телефону, факсу, электронной почте, на электронных и бумажных носителях без письменного согласия работника запрещается, кроме предоставления информации в соответствии с законодательством РФ.

5.9. Ответы на письменные запросы других организации и учреждений в пределах их компетенции и предоставленных полномочий даются в письменной форме на бланке товарищества и в том объеме, который позволяет не разглашать излишний объем персональных сведений о работниках товарищества и доверенных лицах.

5.10. Хранение персональных данных работников и собственников помещений осуществляется на электронных носителях, а также в бумажном варианте.

5.11. Доступ к персональным данным на электронных носителях защищены паролями доступа. Доступ в базу данных по учету персонала автоматизированной системы R/3 (модуль HR) и прочие автоматизированные информационные системы осуществляется только через личный доступ – пароль доступа.

5.12. Документы, содержащие персональные данные, должны храниться в помещениях подразделений, ответственных за ведение и хранение таких документов (правление, диспетчерская дома, помещение администраторов паркинга).

5.13. Входные двери помещений, в которых хранятся персональные данные, оборудуются замками, гарантирующими надежное закрытие помещений во внерабочее время, и оснащаются охранно-пожарной сигнализацией.

5.14. Документы, содержащие персональные данные, подлежащие передаче для хранения в архив, формируются в дела постоянного и временного хранения и передаются на хранение в архив. До момента передачи документы хранятся в подразделениях не более трех лет.

## **6. Уничтожение персональных данных.**

6.1. Документы, содержащие персональные данные, подлежат хранению и уничтожению в порядке, предусмотренном архивным законодательством РФ.

6.2. Персональные данные работников подлежат уничтожению по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении таких целей.

## **7. Права работника по обеспечению защиты своих персональных данных.**

7.1. Работники имеют право на:

- а) полную информацию о своих персональных данных и обработке этих данных;
- б) свободный бесплатный доступ к своим персональным данным, включая право на получение копий любой записи, содержащей персональные данные работника, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ;
- в) определение своих представителей для защиты своих персональных данных;
- г) требование об исключении или исправлении неверных или неполных персональных данных, а также данных, обработанных с нарушением законодательства РФ;
- д) обжалование в суд любых неправомерных действий или бездействия председателя правления при обработке и защите его персональных данных.

## **9. Обязанности и ответственность председателя правления за нарушение норм, регулирующих обработку и защиту персональных данных.**

9.1. Лица, виновные в нарушении норм, регулирующих получение, обработку, хранение, передачу и защиту персональных данных работника (собственника помещений), несут дисциплинарную, материальную, гражданско-правовую, административную или уголовную ответственность в соответствии с законодательством РФ. Представление работником подложных документов является основанием для вынесения дисциплинарных взысканий вплоть до увольнения.