

Протокол № 8

собрания собственников многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бутлерова, дом 40, проводимого в очной форме 28.08.2014 г. в 20 часов 00 минут.

г. Санкт-Петербург

28.08.2014 г.

Собрание собственников многоквартирного дома инициировано собственником жилого помещения № 85 Забавиным А.Б.

Согласно справки о размерах площадей помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Бутлерова, дом 40, выданной филиалом ГУП «ГУИОН» ПИБ Калининского района, общее количество жилых и нежилых помещений составляет 41672,5 кв. метров (что соответствует количеству голосов).

Согласно ст. 45-48 ЖК РФ по ряду вопросов, поставленных на голосование по повестке собрания, решение считается принятым, если в нём участвовало 2/3 собственников помещений.

В очном голосовании приняли участие 4986 голосов (что соответствует квадратным метрам жилых и нежилых помещений) и составило менее 2/3 от общего количества площадей дома. Таким образом, кворума нет и собрание признано не состоявшимся. На время проведения подсчета голосов по бюллетеням при заочном голосовании сформирована счетная комиссия в составе Довгань Л.В., Магомедов М.Р., Максимова Ю.В., Савинкова Н.В. и Сагайдаченко Е.Ю., являющиеся собственниками.

Голосование должно было проводиться по вопросам, указанным в уведомлении:

- 1.Процедурные вопросы (избрание Председателя и секретаря собрания из лиц, участвующих в собрании).
- 2.Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.
- 3.В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в качестве способа формирования фонда капитального ремонта выбрали формирование его на специальном счете:
 - 3.1.Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
 - 3.2.Выбор владельца специального счета.
 - 3.3.Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
- 4.Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.
- 5.Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты.
- 6.Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в комиссии по проведению торгов по отбору подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту.
- 7.Расторжение договора с ИП Оленевым.
- 8.Утверждение порядка уведомления собственников помещений многоквартирного дома 40 по ул. Бутлерова г. Санкт-Петербурга.
- 9.Согласование перепланировки мест общего пользования (установленных перегородок) многоквартирного дома 40 по ул. Бутлерова.

В связи с отсутствием кворума собрание собственников жилых и нежилых помещений, согласно ст.45-48 ЖК РФ, далее проводится в заочной форме в срок с 28.08.2014 года по 28.10.2014 года до 24 часов 00 минут.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Забавин А.Б.

Иванова Н.Б.